

ANTALYA SERİK GAZİ ORTAOKULU
OKUL AİLE BİRLİĞİ BAŞKANLIĞI KANTİN İHALE ŞARTNAMESİ

İŞİN NİTELİĞİ : Okul Kantini Kiralaması

YER : Okul Aile Birliği Başkanlığı.

KİRA SÜRESİ : 9 Ay (9 Ay Kira Ödenir)

- 1- İhaleye gerçek olan şahıslar katılabilir. Şirketler, Vakıflar vb. katılamaz.
- 2- Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 20 Maddesinin 11 Bendi:“5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı bir yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da affa uğramış olsa bile devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, millî savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan mal varlığı değerlerini aklama veya kaçakçılık ve aynı Kanunun Cinsel Dokunulmazlığa Karşı Suçlar başlıklı İkinci Kısımının Altıncı Bölümünde düzenlenen maddelerdeki suçlardan mahkûm olanlar ihalelere katılamazlar ve okul-aile birliklerince kiraya verilen yerlerde istihdam edilemezler.”
- 3- İhale Komisyon Başkanı ve üyeleri İle Okul Aile Birliğinin yönetim ve denetleme kurulunun kendileri ve 2. dereceye kadar kan ve kayın hısımları ihaleye katılamaz.
- 4- Daha önce kantin kiralayıp sözleşme şartlarına uygun davranmayarak kira borçlarını ödemeyenler, hazineye %3 ‘ lük arz bedelini ödemeyenler, % 10 ‘ luk İl ve İlçe Milli Eğitim payını yatırmayanlar kantin ihalesine katılamazlar. Belirli bir süre kantin çalıştırıp bırakanlar sözleşme imzalamayanlar 1 yıl süreyle ihaleye katılamazlar.
- 5- Bir kantin işletmesi olan ikinci bir kantini işletemez. Kantin ihalesini kazanmış olsa dahi ihale iptal edilir.
- 6- Kantin bizzat kiracı tarafından çalıştırılacaktır. Kantin başkası tarafından çalıştırılmaz, resmi veya gayri resmi devir ve temlik edilemez, alt kiracı kullanamaz.
- 7- İhale 2886 Sayılı Devlet İhale kanununun 51 inci maddesinin birinci fıkrasının (g) bendine göre pazarlık usulü ile yapılacaktır.
- 8- İhale müracaatı şahsen ilgili okulun, Okul Aile Birliği Başkanlığı’ na yapılacaktır. Posta ile yapılan müracaatlar kabul edilmeyecektir.
- 9- İhale Şartnamesi ve ekleri, şartname bedeli olan 50.00 TL karşılığında, (Ayni / Nakdi Bağış Alındı Belgesi Mukabili) Okul Aile Birliği Başkanlığından temin edilecektir. (Belge dosyaya eklenecek).
- 10- Katılımcılardan kantincilik alanında alınmış “ustalık belgesi” olması şartı aranır. Katılımcıların hiç birinde ustalık belgesi bulunmaması durumunda kantincilik alanında; iş yeri açma belgesi, kalfalık veya kurs bitirme belgelerinden en az birine sahip olma şartı aranır. Kantinlerde çalışacak kişilerde eğitim ve öğretim ortamına, öğrenci psikolojisine uyum sağlayabilecek kişiler istihdam edilir.
- 11- İhaleye giren kişilerden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 25. Maddesinde belirlenen ihale konusu olan işin tahmin edilen yıllık (12 ay) kira bedelinin %3’ ü oranında geçici teminat ilgili okulun Okul Aile Birliği’ nin Ziraat Bankası Serik Şubesindeki TR18 0001 0003 7377 7784 7650 02 nolu hesabına yatırılacaktır.
- 12- İhalede istenen evrakların tümünün son teslim tarihi 02/09/2022, Cuma Günü, saat 14.30’ dır. Bu tarih ve saatten sonraki müracaatlar kabul edilmeyecektir.



- 13- İhale 02/09/2022 Tarihi, Cuma Günü, saat:14.30.'da İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü binasında bulunan Serik Halk Eğitim Merkezi Müdürlüğü Toplantı Salonunda yapılacaktır.
- 14- İhaleye vekâleten katılacak olanlar Noterden düzenlenmiş ve vekalet ettikleri kişi adına Kamu Kurumu ve kuruluşlarının yaptığı ihalelere katılabileceklerini bildiren vekaletnameyi ihale dosyasına eklenecektir. Katılımcılar, ihale başlamadan önce fotoğraflı resmi kimlik belgelerini Komisyona ibraz edecek, katılımcılar yanında bir başkasını bulundurmazacaktır.
- 15- İhaleye girecek gerçek kişiler vergi mükellefiyetine tabi, bağlı bulunduğu vergi dairesinden **vergi borcu yoktur yazısı** alacaklardır. SSK – BAĞKUR ' dan prim borcu bulunmadığına dair yazı alınacak, ihale dosyasına eklenecektir. Eğer SSK veya BAĞKUR' lu değilse; **İlişigi Yoktur Yazısını** imzalı olarak, SGK – İşyeri Tescil Bölümünden alacaklardır.
- 16- İhale Dosyasına Eklenecek Diğer Belgeler;

İhaleye İştirak Edenlerden Alınacak Belgeler:

- a) İkametgâh Belgesi (Antalyada'da ikamet etmesi gerekmektedir.)
 - b) Nüfus Kayıt Örneği
 - c) Cumhuriyet Savcılığından alınacak sabıka kayıt belgesi
 - d) İhaleye katılan gerçek kişiye ait sağlık raporu (Sağlık Ocaklarından veya Aile Hekimlerinden alınabilir.)
 - e) Geçici Teminatın Bankaya yatırıldığına dair banka dekontu.
 - f) İlgili Esnaf Odasından üzerinde kantin olmadığını gösteren belge
 - g) Şartname bedelinin ilgili okulun Okul aile Birliği hesabına yatırıldığına dair banka dekontu
 - h) SSK-Bağkur borcu olmadığına dair belge
 - i) Vergi borcu olmadığına dair belge
 - j) Kantin kiralama ihalelerinde katılımcılardan, 5/6/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantincilik alanında alınmış ustalık belgesi sahibi olma şartı aranır. Ancak, katılımcıların hiçbirisinde ustalık belgesi bulunmaması durumunda işyeri açma belgesi, kalfalık, kurs bitirme belgelerinden en az birine sahip olma şartı aranır.
 - k) Vekaleten katılacak olanlar Noterden vekalet ettikleri kişi adına vekaletnameyi ihale dosyasına eklenecektir.
- 17- Kantin kiralama ihalelerine katılacak kişiler; ilgili esnaf odasından adına kayıtlı okul kantin işletmesi olmadığını ve ihalelerden yasaklama kararı bulunmadığına dair aldığı belgeyi ibraz edecektir.
- 18- Kiralama ile ilgili her türlü vergi, resim, harçlar ve diğer giderler yükleniciye aittir.
- 19- En uygun teklifi veren kişi ile 3 (üç) gün içinde şartnameye uygun sözleşme yapılmadığı takdirde, geçici teminat okul aile birliği tarafından irat kaydedilir.
- 20- Okul kantin ihalesini kazanan kişi, kendinden önce kantini işleten kişiye kantine yapılan tüm tesis masraflarını (belgelemek kaydıyla) kullanım süresi ve amortistaman da dikkate alınarak okul, birlik varsa ilgili oda temsilcisinin / kuruluşun ve gerektiğinde bilirkişi katılımıyla oluşturulan komisyonca takdir edilen meblağ eski kiracıya yeni kiracı tarafından ödenir.
- 21- Her yıl kantin işletmecisi faaliyet belgesi ve işletmecinin yanında çalışanların adli sicil ve arşiv kayıtları yenilenir ve birlik yönetimine teslim edilir.
- 22- Yukarıda istenen tüm belgelerin aslı ihale dosyasına eklenecek, evraklardan eksikliği olanlar ve belirtilen şartları taşımayanlar ihaleye alınmayacaktır.
- 23- Bu şartnamede hüküm bulunmayan hallerde MEB Okul Aile Birliği Yönetmeliği, 1739 Sayılı Milli Eğitim Temel Kanunu, Borçlar Kanunu, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu ve İlgili Mevzuat hükümleri uygulanır.



İşbu şartname 24. Maddeden ibaret olup;18/08/2022 Tarihi itibariyle, Talimatlara uygun İLAN EDİLİR...

Hasanali KAHYA

18/08/2022

Okul Müdürü

