

KANTİN SALON vb. YERLERE AİT MUHAMMEN BEDEL TESPİT KOMİSYONU TUTANAĞI

İli / İlçesi	ANTALYA-KORKUTELİ
Okulu	Lokman Hekim Mes.ve Tek. Anadolu Lisesi
Personel Sayısı	40
Öğrenci Sayısı	350
Öğretim Şekli	<input checked="" type="checkbox"/> Normal <input type="checkbox"/> İkili
Eğitim Öğretim Başlama ve Bitiş Saatleri	08:05-17:00
Okulda Haftaiçi Mesai Saatleri Dışında Çalışma Var mı?	Yok
Haftasonu Okulun Faaliyeti Var mı?	Var
Kiraya Verilen Yerin Alanı (m2)	25 M2
Kantin ve Benzeri Yerlerin Bir Önceki Yılın Aylık Kirası	494,35
Günlük Ortalama Satış Tutarı	350
Kantinlerde Satılabilecek Ürünler	Gıda, Tarım ve Hayvancılık Bakanlığının üretim izni olan ürünleridir.
Tahmini Aylık Elektrik,Su ve Isınma Giderleri	Su 3 M3 - Elektrik 150 Kw Isınma TL
Devredilecek Demirbaşların Karşılığı (TL)	-
Kiraya Etki Edecek Diğer Faktörler	-
Aylık Kira Bedeli (Yıllık Kira Bedeli / 9)	14.000₺ - 9 Aylık
Komisyon Tarihi	12.12.2022

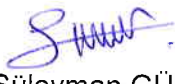
Yukarıda bilgileri bulunan okul/kurum Lokman Hekim Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi 12.12.2022 tarihinden itibaren 1(bir) yıllık kira bedeli, komisyonumuzca oybirliği/ oybirliği ile 14.000 ₺ (Ondörtbin) olarak tespit edilmiştir. 12.12.2022


Bilal UYSAL
Komisyon Başkanı
Şube Müdürü


Ahmet BARUT
Üye
Okul Müdürü


Tahsin GÜLER
Üye
Okul Aile Birliği Başkanı


Ahmet ÖZKÖÇÜK
Üye
Korkuteli Vergi Dairesi


Süleyman GÜBEŞ
Üye
Esn.veSan.Oda Yön.Kur.Üyesi

ANTALYA-KORKUTELİ İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜNE BAĞLI OKUL KANTİN İHALE İLANI

İhale Tarihi :12/12/2022

İhale Saati :14.00

İhale Yeri : Lokman Hekim Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi

Muammen Bedel : 12000,00 x3/100TL

Geçici Teminat :360,00 TL

Öğrenci Sayısı : 350

Personel sayısı : 40

Okullara ait okul kantinleri 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51.maddesinin I fıkrasının (g) bendine göre ihale edilecektir.

İhaleye İştirak edenlerden istenen belgeler:

- 1-İkametgâh Belgesi (Antalya sınırları içinde ikamet etmesi gerekmektedir.)
- 2-Nüfus Kayıt Örneği
- 3-Sabıka Kayıt Belgesi
- 4-İhaleye katılan gerçek kişiye ait güncel sağlık raporu (Aile Hekimliğinden alınabilir)
- 5-Geçici Teminat yatırıldığına dair dekont veya makbuz
- 6-5/6/1986 tarihli 3308 sayılı mesleki eğitim kanunu hükümlerine göre kantincilik alanında alınmış ustalık belgesi
- 7-Borcu yoktur yazısı (SGK' dan prim borcu ve vergi dairesinden vergi borcu olmadığına dair belge, eğer SGK' lı değilse; ilişki yoktur yazısı)
- 8-İhaleye gerçek kişiler katılır. (Vakıf, dernek, birlik ve şirketler ihaleye katılamaz)
- 9-İhale şartnamesi ve ekleri, şartname bedeli olan 100,00 TL (Okul aile birliği Ayni/Nakdi bağış alındı belgesi mukabili) karşılığında, Okul Aile Birliği Başkanlığından temin edilecektir. (Belge dosyaya eklenecektir.)
- 10-Eksik evrakla ihaleye girilmez.(Teslim edilecek evrakların tarihleri ihale tarihinden 15 gün öncesi tarihli olacaktır.)

NOT: İhale Şartnamesi Okul idaresinden temin edilecektir. İhale Şartnamesi ve ilan-dikkatlice incelenip, istenen evraklar ve belgelerin aslı dosyasında hazır bulundurulacaktır.



LOKMAN HEKİM MESLEKİ VE TEKNİK ANADOLU LİSESİ

KANTİN İHALESİ DUYURU VE ŞARTNAMESİDİR

İhale Tarihi: 12/12/2022

İhale Saati: 14.00

Kira Süresi: 1 Yıl

İhale Yeri Lokman Hekim Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi

Muhammen Bedel: 14000,00₺

Geçici Teminat:360₺

Öğrenci Sayısı :350

Geçici Teminatın Yatırılacağı Hesap No:T.C. Ziraat Bankası Korkuteli Şubesi. TR58 0001 0000 4166 1641 7850 01

MADDE-1: İhale ile ilgili Bilgiler İhale Usulü : Kantin İhalesi; M.E.B. 09/02/2012 tarih ve 28199 sayılı Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 17. Maddesi hükümleri doğrultusunda, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 35/d ve 51/g maddesi gereğince yapılacaktır.

MADDE-2: İhaleye Katılmak İçin Gerekli Olan Belgeler:

- 1):T.C. Ziraat Bankası Korkuteli Şubesi 66164178-5001. Nolu Okul Aile Birliğinin hesabına, kiralanacak okul kantininin ismi belirtilmek suretiyle yıllık muhammen bedelin %3'ü kadar geçici teminatın yatırıldığına dair makbuz veya herhangi bir bankadan alınacak Teminat Mektubunun aslı (2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 26. Maddesinde belirtilen değerler teminat olarak kabul edilecektir.)
- 2) İkametgâh İlmühaberi (aslı) son bir ay içerisinde alınmış olacaktır.
- 3) Nüfus Cüzdanı ve arkalı önlü fotokopisi
- 4) Cumhuriyet Başsavcılığından alınmış olan sabıka kayıt belgesi (aslı) son altı ay içerisinde alınmış olacaktır.
- 5) Herhangi bir sağlık kurum veya kuruluşundan son altı ay içerisinde alınmış olan sağlık raporu (Akciğer grafiği ekli)
- 6) Milli Eğitim Bakanlığı Strateji Geliştirme Başkanlığı 2006/18 nolu genelgesi 16. Maddesi hükmü gereği ve Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 17. Maddesine göre yapılacak ihaleye katılımcılardan, öncelikle "Kantin İşletmeciliği Ustalık Belgesine sahip olanlar kabul edilecektir. Ancak katılımcıların hiçbirinde ustalık belgesi yoksa sırası ile kalfalık belgesi ve bunların olmaması durumunda kurs bitirme belgesine sahip olma şartı aranacaktır."
- 7) Korkuteli Kantinciler Odasından alınacak, adına kayıtlı kantin işletmesi bulunmadığına ve ihaleden men yasağı olmadığına dair belge (Aslı)
- 8)İhaleye girecek gerçek kişiler, bağlı bulunduğu vergi dairesinden **vergi borcu yoktur** yazısı alacaklardır.
- 9) İhale Şartnamesi (İlgili Okul Müdürlüğünden temin edilecek ve onaylı olacaktır.)
- 10) Başka birisi adına ihaleye girecek olanlar için noterden alınmış vekâletname 2/4

Kati Teminat: İhaleyi kazanan işleticiden yıllık sözleşme bedelinin %6'sı kadar kesin teminat alınacak olup, kesin teminat sözleşme imzalanmadan önce T.C. Ziraat Bankası Korkuteli Şubesi. 32476326-5002 Nolu Okul Aile Birliğinin hesabına okul adı ve kiralanacak yerin cinsi (kantin) belirtilerek nakit olarak yatırılacaktır. (2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 26. Maddesinde belirtilen değerler kati teminat olarak kabul edilecektir.)

MADDE-7: Özel Hükümler:

1. İhaleyi kazanan işletici, Kantinciler Odasına üye değil ise 1 (bir) ay içerisinde üye olmak zorundadır. 2. İstekli sözleşme imzalandıktan sonra gerçek usulde vergi mükellefi olduğunu kanıtlayan belgeyi ve Kantinciler Odasına kayıt olduğuna dair belgeyi 1 (bir) ay içerisinde Okul Aile Birliğine ibraz edecektir.
3. İhaleyi kazanan işletmeci, İhale kararı kendisine tebliğinden sonra kantin işletmeciliğinden vazgeçtiği, 7(yedi) iş günü içinde gerekli şartları yerine getirip sözleşmeyi imzalamadığı takdirde yatırmış olduğu geçici teminatı ve sözleşmeyi imzalamakla birlikte ilk altı ay içerisinde işletmecilikten vazgeçtiği ya da fesih ettiği takdirde yatırmış olduğu kesin teminat (yıllık kira bedelinin %6 sı) iade edilmeyerek idareye gelir kaydedilir. Bu durumda ihale idare tarafından belirlenecek tarihte yeniden yapılır
4. Diğer taraftan kendi kusurundan dolayı sözleşmesi fesih edilen işletmeci üzerine ihalelere giremeyeceği yönünde işleticiye bir yıl süre ile men yasağı konularak bu durum Kantinciler Odası Başkanlığı'na yazı ile bildirilecektir.
7. Okul kantinlerinde Tarım ve Köy İşleri Bakanlığı ve Sağlık Bakanlığında satışı yasaklanmamış ürünlerin satılması gerekmektedir.
8. İhaleyi kazanan işletici kantin bizzat çalıştıracak olup, hiçbir surette devir veya temlik yapamaz.
9. İş bu şartnameden doğacak bütün vergi, resim ve harçlar ihale üzerinde bırakılan işleticiye aittir.
10. İş bu İhale Şartnamesinden doğacak anlaşmazlıklarda Korkuteli Muhakemeleri yetkilidir.

MADDE-8: Sözleşme Feshi: İdare bu şartnameye uymayan işleticinin sözleşmesini fesih eder ve kati teminatını idareye gelir kaydeder. İhale üzerinde bırakılan kişinin bu şartnamedeki hususları yerine 4/4 getirmemesi durumunda sözleşme kendiliğinden fesih olur. Bu durumda ihaleyi kazanan kişi hiçbir hak talep edemez.

MADDE-9: İşbu şartname ve eklerinde yazılı bulunmayan hususlarda 2886 Sayılı İhale Kanunu ve 16/12/1984 tarih ve 18607 sayılı resmi gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Devlete Ait Taşınmaz Mal, Satış, Trampa, Kiraya verme, Mülkiyetin Gayri Aynı Hak Tesis, Ecri misil ve tahliye yönetmeliği hükümleri uygulanır.

MADDE-10: Şartname ile ilgili dosya okul müdürlüğünden temin edilecektir. İhaleye girecek istekliler için, ihalesi yapılacak okul müdürlüğü onaylı şartnameyi almak zorunludur.

MADDE-11: İdare İhaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

MADDE-12 Sözleşme ita amirinin onayına bağlıdır.

